



# CÂMARA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

## ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

ADITIVO CONTRATUAL Nº 01/2023

### 1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 18/2022 CELEBRADO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA-ES E A EMPRESA AGS CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA.

A CÂMARA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA, Espírito Santo, pessoa jurídica de direito público, com sede na Rua Nelson Lyrio, Nº 77, Centro, Vargem Alta-ES, CEP 29.295-000, inscrita CNPJ sob o Nº 39.289.723/0001-98, neste ato representada por sua Presidente, neste ato representada pela Presidente da Câmara Municipal, a Senhora **ALESSANDRA OLGA BORGES FASSARELLA**,

[REDACTED] doravante denominada **CONTRATANTE** e de outro lado, a Empresa **AGS CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ-MF sob o nº 09.036.372/0001-42, com sede na Rodovia Darcy Duarte, S/Nº, Bairro Iriri, Anchieta -ES, CEP: 29.230-000, neste ato representada legalmente pelo Sr. **ANTONIO GONZAGA DA SILVA** (49-Sócio-Administrador),

[REDACTED] e pela Sra. **IRLANDA ARCANJO DOS SANTOS** (22-Sócio),

[REDACTED] doravante denominada **CONTRATADA**, resolvem firmar o 1º Termo Aditivo ao Contrato Nº 018/2022, mediante as Cláusulas e Condições que subseguem.

#### 1.0 – CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1 – O presente Termo Aditivo tem por objeto a **Prorrogação do Prazo de Execução da Obra e o Reajuste do Valor** acordado entre as partes no Contrato Administrativo Nº 18/2022.

#### 2.0 – CLÁUSULA SEGUNDA – DA VIGÊNCIA

2.1 – O prazo para execução da obra será 02 (dois) meses, contados a partir da data de assinatura do presente instrumento, até 30/04/2023, podendo este, ser prorrogado de acordo com a lei.

#### 3.0 – CLÁUSULA TERCEIRA – DO VALOR REAJUSTADO





# CÂMARA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

## ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

3.1 – Fica o valor do Contrato reajustado com o acréscimo de **R\$ 56.427,35** (cinquenta e seis mil, quatrocentos e vinte e sete reais e trinta e cinco centavos) ao valor total global do Contrato Administrativo Nº 18/2022, conforme descrição e quantitativo seguem no replanilhamento do anexo 1 deste instrumento.

### 4.0 – CLÁUSULA QUARTA – DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

4.1 – As despesas decorrentes desta contratação correrão a conta da Atividade Nº 1.004 – Aquisição, Reforma e Ampliação de Prédio Público – Elemento de despesa: Nº 4.4.90.51.00000 – Obras e Instalações Subelemento de despesa: 4.4.90.51.91000 – Obras em Andamento.

### 5.0 – CLÁUSULA QUINTA - DO FUNDAMENTO LEGAL

5.1 – O presente Aditivo Contratual tem fundamento legal no Artigo Nº 57 da Lei Nº 8.666/93.

### 6.0 – CLÁUSULA SEXTA – DA RATIFICAÇÃO

6.1 – Ficam inteiramente ratificadas, em todos os seus termos, cláusulas e condições, as disposições contratuais originais no que não tiverem sido retificadas, alteradas ou modificadas pelo presente termo, o qual fica fazendo parte integrante e inseparável do Contrato Administrativo Nº 18/2022.

### 7.0 – CLÁUSULA SÉTIMA – DO FORO

7.1 – Fica eleito o Foro da Comarca de Vargem Alta-ES, para dirimir quaisquer dúvidas oriundas deste Aditivo Contratual e que não possam ser resolvidas por meios administrativos, com renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja. E por estarem, assim, justos e acertados, assinam o presente instrumento, após lido e achado conforme.

Vargem Alta -ES, 01 de março de 2023

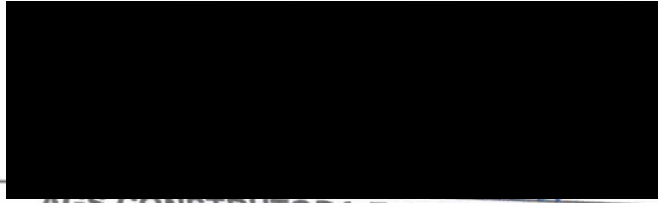
  
CÂMARA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA-ES  
CONTRATANTE  
ALESSANDRA OLGA BORGES FASSARELLA  
REPRESENTANTE LEGAL



Autenticar documento em <http://www.cmva.es.gov.br/autenticidade>  
com o identificador 38003400300033003A00540052004100, Documento assinado digitalmente  
conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP -



**CÂMARA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO



**AGS CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA**  
CONTRATANTE  
ANTONIO GONZAGA DA SILVA  
REPRESENTANTE LEGAL

TESTEMUNHAS:



NOME: *Eliete Tereza SANT'ANNA*



NOME: *Rozemari Vieira Souza*





**CÂMARA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**

GERENCIADORA

OBRA: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREDORES DO MUNICÍPIO DE VARGEM ALTA  
LOCAL: RUA NELSON L'RIO, Nº 77 - CENTRO - VARGEM ALTA - ES  
CONTRATADA: AGS CONSTRUTORA E SERVIÇOS  
CONTRATO: 018/2022

BDI: 31,98%  
DESCONTO: 16,24%  
DATA-BASE: IOPES: MAR/2022

2. ENGENHARIA

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**1º REPLANILHAMENTO**

**49,99%**

**49,99%**

**49,99%**

ITEM	CÓDIGO	ÓRGÃO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNIT.	CUSTO (R\$)		QNT.	PORCENTAGEM DE ADITIVO	
							TOTAL	TOTAL		TOTAL	TOTAL
1.0			<b>INSTAÇÃO DO CANTINEIRO DE OBRAS</b>								
1.1	020305	IOPES	Pisca de obra nas dimensões de 2,0 x 4,0 m, pedião DER	m2	8,00	R\$ 2.378,80					
2.0			<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>								
2.1		CPA	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL DA OBRA								
3.0			<b>RENDIÇÕES E RETIADAS</b>								
3.1	010208	IOPES	Reboco de revestimento antigo em reboco	UND	1,00	R\$ 3.105,31					
3.2	010402	IOPES	Reparagem e limpeza do betão (manual)	m2	55,45	R\$ 7.876,14					
3.3	040808	IOPES	Limpeza de aço com lavamento e escovamento com escova de aço, até a completa remoção de partículas soltas, materiais indesejáveis e corrosão	m2	98,36	R\$ 8,89					
3.4	010248	IOPES	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recolamento de nova camada de tinta	m2	78,59	R\$ 24,21					
4.0			<b>PINTURA</b>								
4.1	110302	IOPES	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CHI e areia lavado (tempo 1:0,5:8, espessura 25 mm)	m2	1.485,41	R\$ 3,43					
4.2	190101	IOPES	Emassamento de paredes e fornos, com duas demãos de massa à base de PVA, marcas de referência Survill, Coral ou Metalstax	m2	55,45	R\$ 61,08					
4.3	190115	IOPES	Pintura com tinta Max PVA, marcas de referência Survill, Coral ou Metalstax, inclusive selador, em paredes e forros, e duas demãos	m2	55,45	R\$ 12,52					
4.4	190117	IOPES	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Survill, Coral e Metalstax, inclusive selador, em paredes e forros, a duas demãos	m2	1.054,08	R\$ 18,51					
4.5	190718	IOPES	Pintura com tinta esmalte sintético Survill, Coral ou Metalstax a duas demãos, inclusive fundo anti corrosivo, a uma demão, em metal	m2	434,33	R\$ 18,91					
4.6	190306	IOPES	Pintura com verniz fibra solar fosco, linha Premium, em madeira, a três demãos, marcas de referência Survill, Coral ou Metalstax	m2	99,42	R\$ 22,09					
5.0			<b>ACESSÓRIOS</b>								
5.1	142103	IOPES	Reparo para válvula de descarga, completo	und	147,04	R\$ 17,89					
5.2	082202	IOPES	Substituição de fechadura com manivela tipo alavanca e chave tipo comum	und	2,00	R\$ 1.852,49					
5.3	170304	IOPES	Torneira pressão comanda dilim 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrinor, Deca ou Docol	und	5,00	R\$ 79,15					
6.0			<b>SERVIÇOS EXTRA</b>								
6.1	110201	IOPES	Forno de presso acabamento tipo lilo	und	2,00	R\$ 210,72					
6.2	190315	IOPES	Rodapé de madeira ou granito, assentado com argamassa de cimento, cal hidratada CHI e areia no tempo 1:0,5:8, incl. rejuntamento com cimento branco, l=7cm	m	2,00	R\$ 50,14					
6.3	090508	IOPES	Remofo, lavagem com escova de aço e rescapação da telhas cerâmicas	m2	15,00	R\$ 98,98					
7.0			<b>JARDIM / CALÇADA FORNITAL</b>								
7.1	200206	IOPES	Bloco pré-moldada de concreto tipo parva ou equivalente, espessura de 8 cm e resistência a compressão mínima de 35MPa, assentados sobre colchão de pd de pedra na espessura de 10 cm	m2	573,67	R\$ 84,33					
7.2	200326	IOPES	Fornejamento e plantio de grama em placas tipo esmeralda, inclusive fornecimento de terra vegetal	m2	80,98	R\$ 885,07					
7.3	94279	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUA (MEC-FIJO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRE-FABRICADO, DIMENSÕES 39X8,5X6,5X19 CM COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA DELIMITAÇÃO DE JARDINS, PRAÇA OU PASSIOS, AF 05/2016	M	17,59	R\$ 51,10					
8.0			<b>Limpeza FINAL</b>								
8.1	200401	IOPES	Limpeza geral da obra (edifício)	m2	209,00	R\$ 10,98					
9.0			<b>ITENS NOVOS - 1º REPLANILHAMENTO</b>								
9.1	100434	SINAPI	CALÇA DE BERAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUNDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUNDO CONDUTORES, INCLUNSO TRANSPORTE VERTICAL, AF 07/2019	M	0,00	R\$ 78,53					
9.2	130233	IOPES	Percolante póido, acabamento acetinado, dim. 60x60cm, ref. da cor CIMENTO CINZA BOLD Percolitequik, utilizando dupla colagem de argamassa colante para acabamento tipo Acili e releve lino para percolante	m2	0,00	R\$ 124,24					
9.3	150807	IOPES	Carrelada Sistema X da Piat ou equivalente, inclusive conexões	m	0,00	R\$ 14,93					
9.4	170548	IOPES	Reservatório de pedetino de 1500l, inclusive peça 8x16cm para apoio, exclusive mangue e torneira de bidê	und	0,00	R\$ 1.726,89					
9.5	174301	IOPES	Revestido a espeda, amoldada, a cerâmica	und	0,00	R\$ 19,48					
9.6	174302	IOPES	Revestido a espeda, amoldada, a cerâmica	und	0,00	R\$ 27,28					

com o identificador 38003320033000330003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme MP n° 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil.



Autenticação digitalmente em <http://www.cma.es.gov.br/autenticacao>  
com o identificador 38003400300033003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme MP n° 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil.



# CAMARA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

## ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

DEBENCIADORA



1º REPLANILHAMENTO

OBRA: REFORMA DA CAMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICIPIO DE VARGEM ALTA

LOCAL: RUA NELSON LYRIO, Nº 77 - CENTRO - VARGEM ALTA - ES

CONTRATADA: AGS CONSTRUTORA E SERVIÇOS

CONTRATO: 018/2022

BDI: 31,98%

DESCONTO: 16,24%

DATA-BASE: IOPES: MAR/2022

2L ENGENHARIA

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	ORÇAO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	F. UNIT	CUSTO (R\$)	TOTAL	QNT.	TOTAL	QNT.	TOTAL	
9.7	170318	IOPES	Ducha manual Acqua, tel. , lha Aquatua, com registro rel.C 2195, marcas de referência Fabrimar, Dacel ou Dopol.	Und	0,00	R\$ 326,57		R\$ 0,00	6,00	R\$ 1.959,42	6,00	R\$ 1.955,42	
9.8	1080104	IOPES	Ferrutura de medida de sai tipo Parali, paroba nica, angolim padra ou equivalente para trabalho de lahas cerâmicas tipo Sappa e Canal C/ resouras, pilas, Viga, terças, ralores e dres, mol. tral, esquadriada, inclusive lhas	m2	0,00	R\$ 525,31		R\$ 0,00	37,62	R\$ 19.782,16	37,62	R\$ 19.742,16	
9.9	94189	SINAPI	TELAHAMENTO COM TELHA DE CONCRETO DE ENCAIXE, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, NF 07/2019	M2	0,00	R\$ 34,19		R\$ 0,00	37,62	R\$ 1.286,23	37,62	R\$ 1.286,23	
9.10	2200704	IOPES	Pinura com junta à base de resinas efiticas, marcas de referência Suvivil, Coral ou Novateck, sobre piso de concreto a dues demões	m2	0,00	R\$ 36,20		R\$ 0,00	63,27	R\$ 2.290,37	63,27	R\$ 2.290,37	
<b>TOTAL GERAL</b>								<b>R\$ 112.877,28</b>		<b>VALOR ADITIVO:</b>	<b>R\$ 56.430,48</b>	<b>VALOR TOTAL:</b>	<b>R\$ 169.307,74</b>

LUCAS DE OLIVEIRA FRANCISCO  
Engenheiro Civil  
CREA-ES: 050871/D

49,99%

VALOR ADITIVO

VALOR TOTAL

Autenticar documento em <http://www.cinva.es.gov.br/autenticidade>  
Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves  
Públicas Brasileira - ICP - Brasil.

com o identificador 38003200390030003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves  
Públicas Brasileira - ICP - Brasil.

